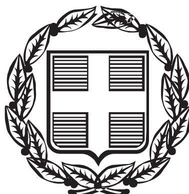




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 461**

3 Ιουνίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4778 (1)

Χαρακτηρισμός οδού που συνδέει τους οικισμούς Καλαμάκι - Κουτουζαΐικα με τον οικισμό Μύλων Ν. Αργολίδας, μέσω της εθνικής οδού Άργους - Τρίπολης ως κύριας κοινοτικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον εσωτερικό οργανισμό οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αργολίδας (ΦΕΚ 1810/Β/2001).

2. Το άρθ.1 του Π.Δ. της 24.5.1985 (ΦΕΚ 270/Δ/31.5.1985) «περί όρων και περιορισμών δόμησης εκτός σχεδίου πόλεων και οικισμών».

3. Τη με αριθ. 37461/3887/6.12.2000 αίτηση και τα συνημμένα δικαιολογητικά που υπεβλήθησαν από το Δήμο Λέρνας με την οποία αιτείται τον χαρακτηρισμό της οδού που συνδέει τους οικισμούς Καλαμάκι και Κουτουζαΐικα με τον οικισμό Μύλων μέσω της εθνικής οδού Άργους-Τρίπολης ως κύριας κοινοτικής.

4. Το με αριθ. 30855/1215/90 έγγραφο Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

5. Τη με αριθ. 134/2000 απόφαση Δ.Σ. Λέρνας με την οποία προτείνεται ο χαρακτηρισμός των τμημάτων οδών με στοιχεία (Α-Β-Γ) και (Γ-Δ) ως κύριων κοινοτικών, αφού συνδέουν τον οικισμό Καλαμακίου με τον οικισμό Μύλων μέσω της εθνικής οδού Άργους-Τρίπολης.

6. Τα αποσπάσματα χαρτών Γ.Υ.Σ. (κλιμ. 1:5000 και 1:25000) όπου σημειώνονται τα προτεινόμενα τμήματα δρόμου.

7. Την αυτοψία του αρμόδιου υπαλλήλου της Δ.Π.Χ.Π. με την οποία διαπιστώθηκε ότι το τμήμα (Α-Β-Γ) είναι ο κυριότερος δρόμος που συνδέει τους οικισμούς Καλαμακίου και Κουτουζαΐκων με τον οικισμό Μύλων δια της εθνικής οδού, όπως επίσης κρίνεται πως είναι ο κυριότερος σε σχέση με το αιτούμενο τμήμα (Γ-Δ).

8. Την με αρ. οικ. 4372/19.11.2002 θετική εισήγηση της Δ.Π.Χ.Π. για το τμήμα (Α-Β-Γ).

9. Το με αρ. 11/3/4/20.11.2002 απόσπασμα πρακτικού ΣΧΟΠ, Ν. Αργολίδας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Χαρακτηρίζεται ως κύρια κοινοτική οδός μόνο το τμήμα (Α-Β-Γ) της οδού που συνδέει τον οικισμό Καλαμακίου του Δήμου Λέρνας και τον οικισμό Κουτουζαΐκων του Δήμου Λέρνας με τον οικισμό Μύλων του Δήμου Λέρνας μέσω της εθνικής οδού Άργους-Τρίπολης, όπως αυτή φαίνεται σημειωμένη στο συνημμένο χάρτη της ευρύτερης περιοχής του Ν. Αργολίδας κλιμ. 1:5000 και 1:25000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 3

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

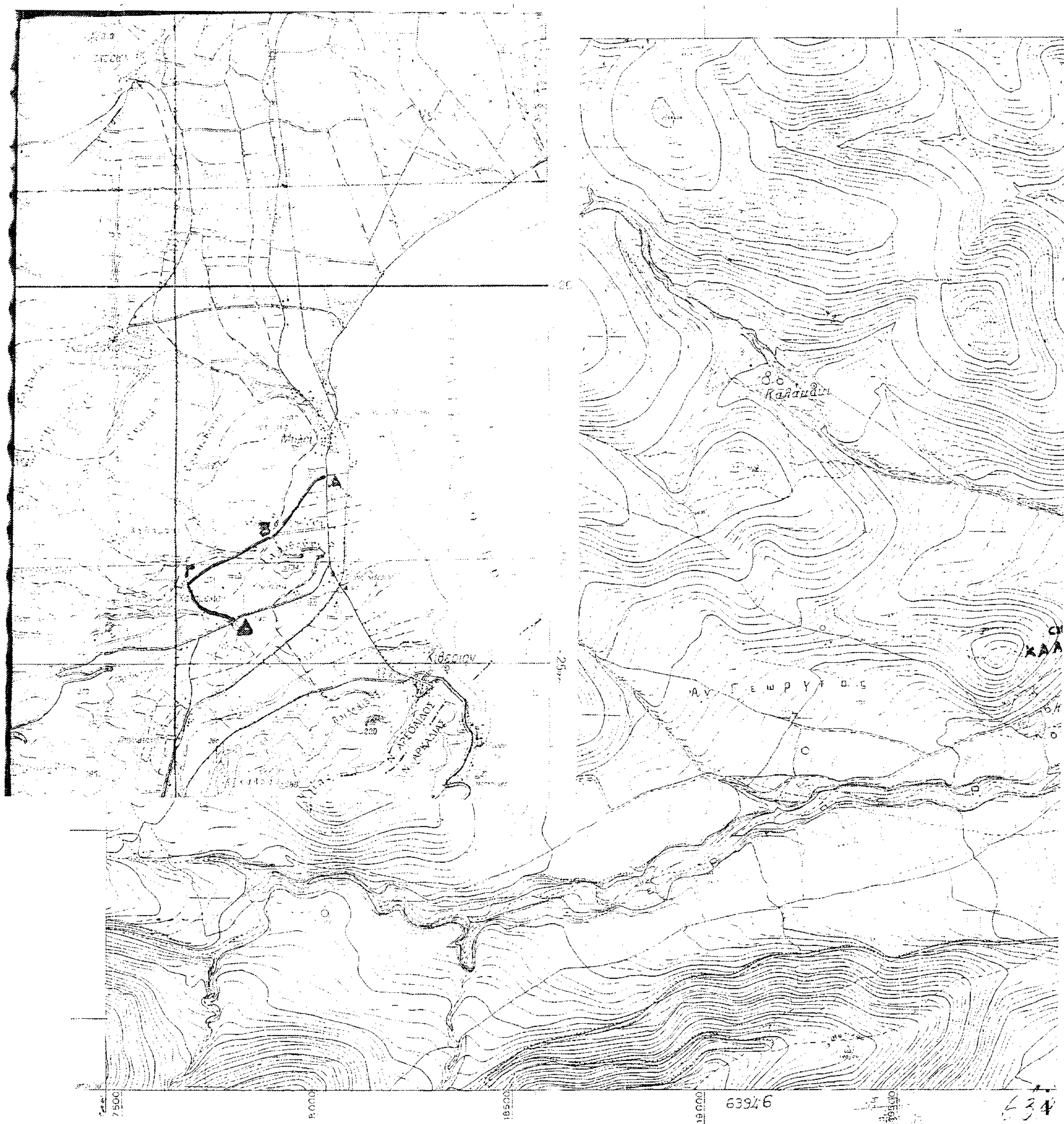
Κατά της πράξης αυτής επιτρέπεται σε οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον προσφυγή ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου για παράβαση νόμου, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση ή, αν η απόφαση δεν δημοσιεύεται, από την κοινοποίηση ή, διαφορετικά, αφότου έλαβε γνώση, σύμφωνα με το Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α/13.6.1994).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 16 Απριλίου 2004

Ο Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΗΣ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ



Καλάμιον
Αγ. Γεώργιος
Κιθερίον
Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ
Ν. ΑΡΚΑΔΙΑΣ
17500
18000
18500
19000
63946

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΥΛΩΝ

Β

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ Γ

ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ

Δ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε.ΤΖΑΒΕΛΛΑΣ

ΑΓΡ.ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ

28η Οκτωβρίου 6/ΑΡΓΟΣ

Τηλ:0751-20808

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΕΡΝΑΣ

ΕΡΓΟ

ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΩΝ

ΘΕΣΗ

ΑΠΟ ΟΙΚΙΣΜΟ "ΚΑΛΑΜΑΚΙ" ΕΩΣ ΟΙΚΙΣΜΟ "ΜΥΛΟΙ" ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ-1
Αποσπασμα Χαρτων Γ.Υ.Σ	ΚΛΙΜΑΚΕΣ 1:5000 1:25000

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2000

Υπογραφη	Σφραγιδα

Αριθ. 3725 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. 100, στη συνοικία Οξυγόνο, για διάνοιξη υφισταμένης παρόδου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α΄) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α΄), «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/1985) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α΄).

3. Την υπ' αριθμόν 500/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, με την οποία προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση.

4. Το γεγονός ότι κατά της παραπάνω Απόφασης δεν ασκήθηκαν ενστάσεις.

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής (ΦΕΚ 102/7.4.1930).

7. Την υπ' αριθμόν 25/2003, θέμα 8ο, γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Μαγνησίας, με την οποία κάνει δεκτή την υπ' αριθμόν 500/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ

α) Με την προτεινόμενη τροποποίηση προκύπτει αύξηση των κοινοχρήστων χώρων της πόλης.

β) Η πάροδος είναι ήδη διανοιγμένη, εξυπηρετώντας τις ανάγκες των κατοίκων της περιοχής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση στο Ο.Τ. 100, που περικλείεται από τις οδούς Αδμήτου, Αναλήψεως, Χείρωνος και Δημάρχου Γεωργιάδου, στη συνοικία Οξυγόνο του Δήμου Βόλου για διάνοιξη υφισταμένης παρόδου με έξοδο από την οδό Αδμήτου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο σε κλίμακα 1: 500, που συνοδεύει την υπ' αριθμόν 500/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Κτηματολογίου και Τοπογραφικών Εφαρμογών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης.

Βόλος, 3 Μαΐου 2004

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΡΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ	12-13-14-15-12	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΔΜΗΤΟΥ 64Α
2	ΠΑΣΠΑΛΑ ΑΓΟΡΙΤΣΑ	14-16-17-15-14	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΔΜΗΤΟΥ 62Δ
3	ΜΑΝΘΟΓΙΑΝΝΗ ΝΤΙΝΑ	16-18-19-20-21-22-23-17-16	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΔΜΗΤΟΥ 62Γ
4	ΠΑΣΠΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	21-25-26-4-3-24-22-21	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΔΜΗΤΟΥ 62Β
5	ΣΔΡΟΛΙΑΣ ΛΟΥΚΑΣ	3-4-26-5-6-1-2-3	
6	ΣΧΟΙΝΑΣ ΣΩΤΗΡΗΣ	2-1-7-8-9-10-11-2	
7	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	31-32-28-27-31	ΧΕΙΡΩΝΟΣ 75
8	ΧΩΜΑΤΙΔΟΥ ΣΤΡΑΤΟΝΙΚΗ	32-20-19--29-28-32	ΧΕΙΡΩΝΟΣ 77
9	ΚΩΣΤΟΥΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	19-18-30-29-19	ΧΕΙΡΩΝΟΣ 79

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 17 %



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΠΑΡΟΔΟΥ
ΕΝΤΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΒΟΛΟΥ
Ο.Τ. 100

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΒΟΛΟΥ
Ο.Τ 100

Κλίμακα 1/500

ΘΕΩΡΗΣΗ 30/3/5/04
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΠΕΧΩΠΕ

Αναστασία Λουκίδου
Αρχ/των Μηχ/κός με Α βαθμό

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Εγκρίνουμε την τροποποίηση στο Ο.Τ.100 , που περικλείεται από τις οδούς Αδμήτου Αναλήψεως, Χείρωνος και Δημάρχου Γεωργιάδου , στην συνοικία Οξυγόνο του Δήμου Βόλου για διάνοιξη υφισταμένης παρόδου με έξοδο από την οδό Αδμήτου.

Εγκρίνεται ως παράρτημα της 3725/3.5.04 απόφασης
ΒΟΛΟΣ, 3.5.04

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ

ΦΕΚ αρ. τεύχος Δ

Αριθ. 3728 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Νέας Ιωνίας στο Ο.Τ. 213, επί της οδού Καισαρείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α΄) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α΄), «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/1985) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α΄).

3. Την υπ'αριθμόν 126/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Ιωνίας, με την οποία προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση.

4. Το γεγονός ότι κατά της παραπάνω Απόφασης δεν ασκήθηκαν ενστάσεις.

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής.

6. Την υπ' αριθμόν 27/2004, θέμα 9ο, γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Μαγνησίας, με την οποία κάνει δεκτή την υπ' αριθμόν 126/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Ιωνίας.

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ

α) Με την προτεινόμενη τροποποίηση η ρυμοτομική γραμμή θα ταυτισθεί με την υφιστάμενη κατάσταση.

β) Η μικρή μείωση κοινοχρήστου χώρου που προκύπτει αντισταθμίζεται από την αύξηση κοινοχρήστου χώρου, που προέκυψε από την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 345, επί των οδών Πορταριάς και Αλωπίου (ΦΕΚ 1222 Δ΄/19.11.2003), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση στο Δήμο Νέας Ιωνίας για μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής στο Ο.Τ. 213, επί της οδού Καισαρείας, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την υπ' αριθμό 126/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Ιωνίας.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Κτηματολογίου και Τοπογραφικών Εφαρμογών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης.

Βόλος, 3 Μαΐου 2004

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΕΙΔΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
1.	ΚΕΠΜΕΤΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Παλ. Πατρων 21	1,2,3,4,1	ισογ. οικια κεραμοσκεπης
2.	ΜΑΓΑΛΙΟΥ ΕΛΕΝΗ Καισαρειας 113	3,4,5,6,7,3	ισογ. οικια κεραμοσκεπης
3.	Βαζαντζης Νικ. & Σατραβιν Μαρια Καισαρειας 114	5,6,8,9,5	ισογ. οικια κεραμοσκεπης
4.	Τσιρου Θ. Καισαρειας 116	8,10,11, 12,13,14,8	οικοπεδο
5.	Σαχου Ελενης Καισαρειας 113	11,12,15,16,11	ισογ. οικια κεραμοσκεπης
6.	Τσατρουδη Αθηνα Καισαρειας 99	17,18,19,20,17	ισογ. οικια κεραμοσκεπης
7.	Ζαχου Αντωνη Καισαρειας 97	20,21,22,23,20	ισογ. οικια κεραμοσκεπης
8.	Μπορτζαλα Θεοδωρα Καισαρειας 95	24,25,26,27,24	ισογ. οικια κεραμοσκεπης
9.	Λεψακη Σοφια Καισαρειας 93	26,27,28,29,26	ισογ. οικια κεραμοσκεπης
10.	Χωματιδης Γεωργιος Καισαρειας 91	28,29,30,31, 32,28	ισογ. οικια κεραμοσκεπης

ΑΠΟΣΠ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ 1:2000

ΟΔΟΣ ΒΑΣ. ΑΜΑΛΙΑΣ

ΟΔΟΣ ΒΑΣ. ΟΘΩΝΟΣ

ΟΔΟΣ ΠΑΛ. ΠΑΤΡΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
Ν. ΙΩΝΙΑΣ (2-8-1968)

ΟΔΟΣ ΓΑΝΝΟΥ

ΟΔΟΣ Μ. ΜΕΡΚΟΥΡΗ

ΟΔΟΣ ΚΑΙΣΑΡΕΙΑΣ

ΟΔΟΣ ΑΓΑΠΗΝΟΥ

ΟΔΟΣ ΠΑΛ. ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ

ΟΤ 213 · ΟΤ 213α · ΟΤ 212 · ΟΤ 211

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο οικόγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %

ΑΡΧΕΙΟ: 1.RPLIMAKA 1:500

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
Ν. ΙΩΝΙΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 213**

Κλίμακα 1/500

ΘΕΩΡΗΣΗ 3.5.04
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΠΕΧΩΠΕ

Αναστασία Χουκίδου
Αρχ/νων Μηχ/κός με Α βαθμό

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Εγκρίνουμε την τροποποίηση στο Δήμο Ν. Ιωνίας για μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής στο Ο.Τ.213, επί της οδού Καισαρείας.

Εγκρίνεται ως παράρτημα της 3728/19.4.04 απόφασης
ΒΟΛΟΣ, 3.5.04

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ

ΦΕΚ αρ. τεύχος Δ

